



Koopopties Nieuwbouw units d.d. 17.05.2023

Bedrijventerrein Betterwird

De hieronder vermelde opties zijn extra en kunnen bij aankoop van een unit mede gekocht worden. Onderstaande voorzieningen zijn dus niet in de basisprijs van een unit opgenomen.

De opties kunt u aanvinken in het hokje en onderstaand totaal bedrag vermelden.

Toiletruimte: afmeting circa 1400x1000x2500 mm (LxBxH)	
<p>Wanden en dak maken van hsb regelwerk 38x89 mm, aan de binnenzijde gipsplaat en aan de buitenzijde OSB of Spano.</p> <p>Vuren kozijn met boarddeur en standaard hang,-en sluitwerk.</p> <p>Tegels op de toilet wand tot circa 1500 mm, vloertegels op de vloer met een dorpel van holonite.</p> <p><i>Geen schilderwerk & uitvlakken in de offerte opgenomen.</i></p>	<p>€ 3.726,00</p> <p><input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>
Waterleiding en sanitair:	
<p>Voor het leveren en aanbrengen van sanitair en waterleiding is het volgende per unit gerekend.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wc-frame voor hang toilet 2. Wandcloset incl. closetzitting 3. Fontein 360x240 cm met kraan koud water 4. 16 mm leiding naar toilet en fontein; 5. Een lichtpunt op schakelaar. 6. Als er gekozen is voor de optie elektra, gaan we dit aansluiten in de meterkast. <p><i>Geen lamp in de offerte opgenomen</i></p>	<p>€ 1.875,00</p> <p><input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>
Elektra units: (50 & 60 m2)	
<p>Voor het leveren en aanbrengen van elektra is het volgende per unit gerekend.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Groepenkast met 4 eindgroepen en 1 krachtgroep met hoofdschakelaar. 2. Installatie is aangelegd volgens NEN 1010 3. Leidingwerk wordt uitgevoerd doormiddel van een kabel in een buis; 4. 2 st. LED armaturen 150 cm op schakelaar. 5. 4 st. dubbele wandcontactdozen spatwaterdicht. 6. 1 st. WCD 380 volt 16A op de zijkant van de meterkast. <p><i>Geen noodpictogram in deze offerte opgenomen.</i></p>	<p>€ 3.236,00</p> <p><input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>

Elektra units: (100 & 120 m2)	
<p>Voor het leveren en aanbrengen van elektra is het volgende per unit gerekend:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Groepenkast met 4 eindgroepen en 1 krachtgroep met hoofdschakelaar; 2. Installatie is aangelegd volgens NEN 1010 3. Leidingwerk wordt uitgevoerd doormiddel van een kabel in een buis; 4. 4 st. LED armaturen 150 cm; 5. 4 st. dubbele wandcontactdozen spatwaterdicht; 6. 1 st. WCD 380 volt 16A op de zijkant van de meterkast. <p><i>Geen noodpictogram in deze offerte opgenomen.</i></p> <p>Elektra voor units van 150m2 en 180m2 offerte op aanvraag</p>	<p>€ 4.620,00 <input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>
Buitenverlichting:	
<p>Het leveren en monteren van 1 st. buitenlamp voorzien van lichtsensor.</p>	<p>€ 755,00 <input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>
Elektrische bediening overheaddeur:	
<p>Als u de overhead deur elektrisch wilt bedienen d.m.v. een schakelkast met de mogelijkheden op -stop- neer inclusief een voeding (400V) vanuit de meterkast. De optie elektra per unit moet wel genomen worden, anders is er geen meter aanwezig in de unit.</p>	<p>€ 1.200,00 <input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>
Afstandsbediening overheaddeur:	
<p>Afstandsbediening per stuk</p>	<p>€ 110,00 <input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>
Verdiepingsvloer tot 50 m2:	

<p>Vorbereiding (staalconstructie) voor het door koper zelf aan te brengen, van een houten verdiepingsvloer. (tussenvloer tot ± 50m2)</p> <p>Het aanbrengen van een houten verdiepingsvloer incl. staalconstructie: met trap en balustrade. (tussenvloer tot ± 50m2) Incl. 2 st. Led armaturen 150 cm</p>	<p>€ 2.995,00 <input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p> <p>€ 9.540,00 <input type="checkbox"/> <i>bij akkoord</i></p>
---	---

<p>Totaal bedrag koopopties</p>	<p>€</p>
--	----------

Prijzen zijn exclusief 21% BTW. Prijswijzigingen voorbehouden, aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleent.

<p>Handtekening:</p>	
<p>Datum:</p>	

Bijlage behorende bij de koop,-/aannemingsovereenkomst unit.

De koper, van unit geeft opdracht tot het uitvoeren van onderstaande meerwerk:	
Aansluiting op waterleiding Kosten € 1.148,00 excl. Btw (indicatief)	WEL/NIET
Aansluiting op elektra (3x25A) Kosten € 810,00 excl. Btw (indicatief) (verplicht i.v.m elektrische overheaddeur)	WEL/NIET
<p>De verkoper faciliteert in de aanleg van de nutsvoorzieningen. Facturatie zal rechtstreeks geschieden tussen aannemer en koper. De kosten voor de aansluiting op de nutsvoorzieningen zijn indicatief en is afhankelijk van de regio. De invoerende nutsbedrijven brengen deze kosten achteraf in rekening.</p> <p>De algemene kosten voor de aansluiting op nutsvoorzieningen is € 280,00 excl. Btw.</p>	

Aldus getekend:

Naam:

Plaats:

Datum:

Handtekening: